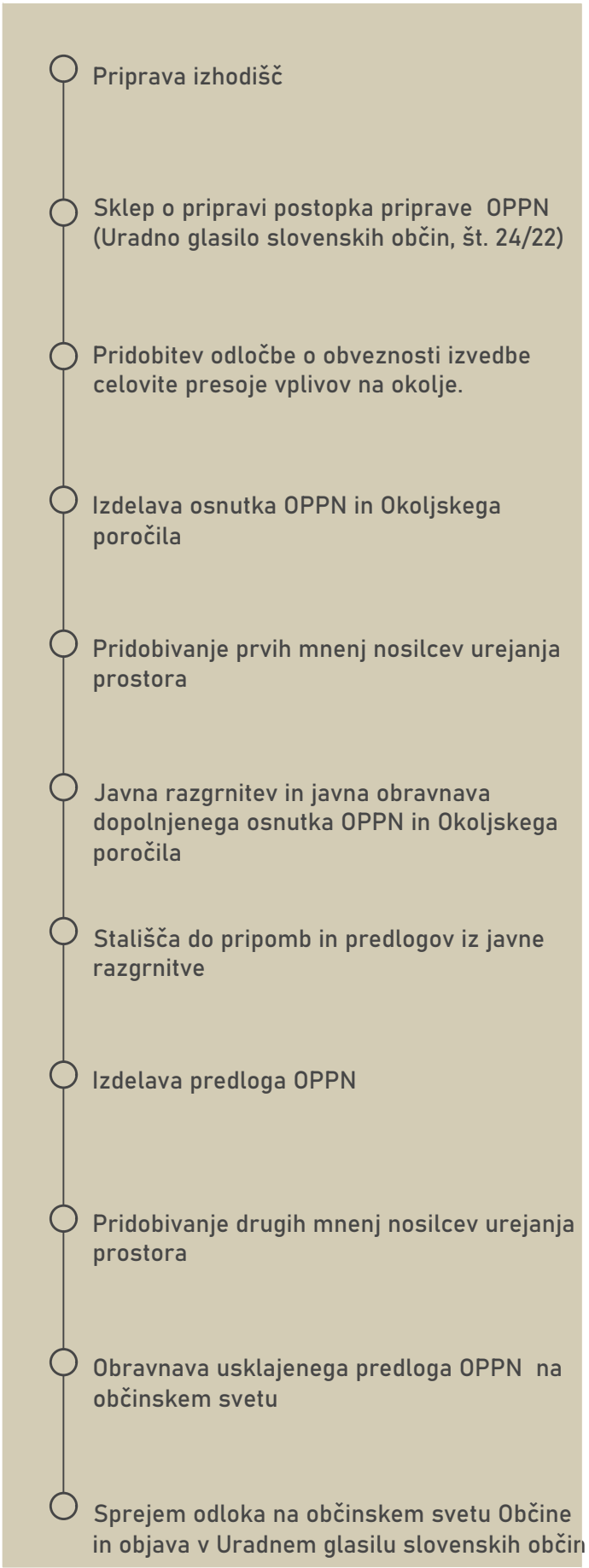


A POSTOPEK PRIPRAVE ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA INTERMODALNI CENTER KIDRIČEVO



B OPIS PROSTORSKE UREDITVE

Predmet obravnave je izdelava Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Intermodalni center Kidričevo (v nadaljevanju OPPN)

Načrtovana prostorska ureditev se nahaja severno od industrijskega območja in južno od Kopališke ulice in sicer med železniško progo (Industrijski tir) in železniško progo (št.40 - Pragersko - Ormož).

S tem odlokom se načrtujejo ureditve območja EUP KI05 in sicer umestitev Indermodalnega železniškega centra. Prostorska ureditev zajema izvedbo parkirnega prostora za osebna in tovorna vozila, izvedbo terminala za skladiščenje, nakladanje in razkladanje industrijskih kontejnerjev ter postavitve spremljajočih objektov.

- Načrtovana prostorska ureditev se deli na:
- Območje 1 - PARKIRIŠČE
 - Območje 2 - TERMINAL

Parkirišče, ki je namenjeno osebnim in tovornim vozilom, je umeščeno na zahodnem delu predmetnega območja.

Terminal, ki je namenjen skladiščenju, nakladanju in razkladanju industrijskih kontejnerjev (Intermodalni železniški terminal), se nahaja vzhodno od parkirišča na preostalem delu predmetnega območja.

Na zahodnem delu terminala je predvideno območje za postavitve stavb potrebnih za delovanje Intermodalnega centra, z vsemi pripadajočimi gradbeno inženirskimi objekti.

Med območjema je umeščen zeleni pas, ki ločuje parkirišče in terminal.

Območje OPPN obsega zemljišča ali del zemljišč s parcelnimi številkami 765/5, 1011/9, 1011/10, 1011/111, 1011/116, 1011/43, 1012/119 1012/16, 1012/17, 1012/23 in 1012/75 vse k.o. 425 Lovrenc na Dravskem polju. Območje obdelave meri cca 18,9 ha.

C NAMEN JAVNE RAZGRNITVE

Namen javne razgrnitve dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Intermodalni center Kidričevo in okoljskega poročila je seznanitev javnosti s predlaganimi ureditvami.

- Gradivo bo javno razgrnjeno v času od 12. 12. 2025 do 16. 1. 2026:
- v prostorih Občinske uprave Občine Kidričevo Kopališka ulica 14, 2325 Kidričevo.
 - na spletni strani Občine Kidričevo

Javna obravnava dopolnjenega osnutka bo v četrtek 8. 1. 2026 ob 16:00 uri, v sejni sobi (I.nadstropje) Občinske uprave Občine Kidričevo, Kopališka ulica 14, 2325 Kidričevo.

Na javni obravnavi bo pripravljavec podal podrobnejše obrazložitve in pojasnila v zvezi z načrtovanimi ureditvami.

V času javne razgrnitve in obravnave lahko na razgrnjeni dopolnjen osnutek OPPN in okoljsko poročilo podajo pripombe in predloge vsi zainteresirani.

Pripravljavec prouči pripombe in predloge dane v času javne razgrnitve in do njih zavzame stališče. Utemeljene pripombe in predlogi bodo smiselno upoštevani pri izdelavi predloga OPPN.

Usklajeni predlog bo z odlokom sprejel Občinski svet.

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA INTERMODALNI CENTER KIDRIČEVO

POVZETEK ZA JAVNOST

PRIPRAVLJALEC:

OBČINA KIDRIČEVO
Kopališka ulica 14
2325 Kidričevo